

KMS 4 KĄTY sp. z o.o., sp. k.
Ul. Duża 8,
05-260 Marki,
NIP: 1251696212, REGON: 383903662
Telefon: 502 773 448,

**HARMONOGRAM ZADANIA INWESTYCYJNEGO NR 1
BUDYNKI – BUD_4, BUD_5, BUD_6**

Etap I - 25% zrealizowany w terminie 16.02.2024 - 30.09.2024

- zakupu gruntu,
- wykonanie dokumentacji technicznej i projektowej,
- porządkowanie terenu oraz organizacja placu budowy,
- wykonanie robót ziemnych, wykopów,
- wykonanie ław fundamentowych i izolacji do poziomu zero,
- rozpoczęcie prac budowlanych konstrukcyjnych,

Etap II - 25% zrealizowany w terminie 01.10.2024 - 31.03.2025

- budowa ścian konstrukcyjnych nośnych na parterze,
- wykonanie stropu nad parterem,
- budowa ścian nośnych na piętrze,
- wykonanie stropu nad piętrem oraz schodów,
- wykonanie ściany kolankowej oraz więźby dachowej bez pokrycia,

Etap III - 25% do realizacji w terminie 01.04.2024 - 30.09.2025

- budowa ścianek działowych w lokalach,
- wykonanie pokrycia dachowego bez ocieplenia,
- obróbki blacharskie wraz z orynowaniem,
- wstawienie stolarki okiennej,
- montaż drzwi zewnętrznych,

Etap IV - 15% do realizacji w terminie 01.10.2025 - 31.03.2026

- tynki wewnętrzne,
- wykonanie elewacji zewnętrznej budynku,
- wykonanie instalacji gazowej,
- docieplenie poddasza,
- wykonanie balustrad na balkonach,
- wykonanie instalacji wewnętrznych w lokalach,

Etap V - 10% do realizacji w terminie 01.04.2026 - 31.12.2026

- uzbrojenie terenu w przyłączy,
- wykonanie parkingów zgodnie z planem zagospodarowania,
- montaż grzejników i kotłów CO, CWU,
- posadzki,
- ogrodzenie ogródków, porządkowanie terenu
- zgłoszenie zakończenia budowy Etapu nr 1 do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego